

# V Ý Z V A

## k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu

<b>Zakázka:</b>	<b>Přístavba a stavební úpravy OÚ KUNKOVICE, č.p. 30</b>
Zadavatel:	Obec Kunkovice, Kunkovice 30, 768 13 Litenčice
Druh zakázky:	veřejná zakázka na stavební práce
Způsob zadání:	veřejná zakázka malého rozsahu (nejedná se o zadávací řízení podle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek)

Zadavatel na základě obecné zákonné výjimky (§ 31) nezadává tuto veřejnou zakázku podle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. V této výzvě a jejích přílohách je používána terminologie uvedená v Zákoně a zadavatel na Zákon v uvedených dokumentech i v dílčích případech odkazuje (v těchto dílčích případech se tedy zákonné ustanovení, na které je odkazováno, přiměřeně použije).

Podáním nabídky ve výběrovém řízení přijímá uchazeč plně a bez výhrad zadávací podmínky uvedené ve výzvě, včetně všech příloh a případných dodatečných informací. Předpokládá se, že uchazeč před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v této výzvě a bude se jimi řídit. Pokud uchazeč neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat výzvě, může to být důvodem pro vyřazení nabídky a následné vyloučení uchazeče z výběrového řízení. Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu uchazeče k výzvě obsaženou v jeho nabídce; jakákoliv výhrada může znamenat vyřazení jeho nabídky a vyloučení uchazeče z výběrového řízení.

### 1. PŘEDMĚT ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v přístavbě a stavebních úpravách obecního úřadu v obci Kunkovice/Zlínský kraj.

V rámci projektu se řeší výměna eternitové krytiny za cembritovou, výměna veškerých obvodových výplní otvorů za nové hliníkové. Dále zateplení půdního prostoru budovy obecního úřadu a stavební úpravy stodoly ve dvoře, kde vznikne místnost pro skladování zahradní techniky. Stávající sociální zařízení budovy bude odbouráno a bude provedena nová přístavba sociálního a technického zázemí hlavního objektu.

Podrobné informace viz Zadávací dokumentace - příloha č. 3. Projektová dokumentace.

#### **Předpokládaný termín zahájení realizace díla:**

- 10. 4. 2019
- nejdříve však dnem zveřejnění zápisu z rady Zlínského kraje prokazující příslib dotace na realizaci díla
- v případě neobdržení příslibu dotace nebude předmět díla realizován
- podmínkou zahájení prací je schválený rozpočet zastupitelstvem obce Kunkovice na rok 2019

#### **Předpokládané dokončení realizace díla:**

- do 31. 10. 2019

## 2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

**Název zadavatele:** Obec Kunkovice  
**Adresa:** Obec Kunkovice, Kunkovice 30, 768 13 Litenčice  
**IČ:** 00544582  
**Kontaktní osoba:** Ing. Roman Novotný, DiS., starosta obce  
**E-mail:** [obec.kunkovice@volny.cz](mailto:obec.kunkovice@volny.cz)

**Název zástupce zadavatele:** regiozona s. r. o.  
**Kancelář zástupce zadavatele:** Vavrečkova 5262, 760 01 Zlín  
**IČ:** 03624625  
**DIČ:** CZ03624625  
**e-mail:** [dotace@regiozona.cz](mailto:dotace@regiozona.cz)

## 3. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek je stanovena dne **5. 2. 2019 do 16.00 hod.**  
Místo předání nabídek: Obecní úřad Kunkovice, Kunkovice 30, 768 13 Litenčice  
Otevírání nabídek se bude konat dne **5. 2. 2019 od 16.00 hod.**  
Místo otevírání obálek s nabídkami: Obecní úřad Kunkovice, Kunkovice 30, 768 13 Litenčice

Nabídky je možno podávat osobně na výše uvedenou adresu. Dodavatelé mohou nabídky předkládat i doporučenou poštou na výše uvedenou adresu. Za doručenou nabídku je považována ta nabídka, která bude doručena do stanovené lhůty pro podání nabídek. Při využití poštovní přepravy či jiné doručovací služby je za okamžik podání nabídky považována doba fyzického převzetí obálky na adrese zadavatele. Zadavatel bude doručené nabídky evidovat a přidělí jim pořadové číslo. Otevírání obálek s nabídkami je neveřejné.

## 4. ÚDAJE O HODNOTÍCÍCH KRITERIÍCH

Zadavatel zvolil základní kritérium pro zadání veřejné zakázky, nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Kritérium pro hodnocení nabídek:

- **celková výše nabídkové ceny vč. DPH (v Kč)** **100 % váha**

Základní hodnotící kritérium je ekonomická výhodnost nabídky (§ 114, odst. 1). Posuzuje se nabídková cena vč. DPH. Hodnocení nabídek bude provedeno dle nejnižší nabídkové ceny. Pro hodnocení nabídek podle nejnižší nabídkové ceny platí, že jako nejvhodnější nabídka bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Nabídky budou předloženy v členění:

- Vyplněný krycí list nabídky
- Celková nabídková cena bez DPH, DPH a včetně DPH

## 5. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ ZPŮSOBILOSTI DODAVATELŮ

Zadavatel stanovuje následující požadavky na prokázání způsobilosti dodavatelů a požadovaný způsob prokázání:

- **Základní způsobilost dle § 74 odst. 1 písm. a), b), c), d), e) z. č. 134/2016 Sb.**
  - čestné prohlášení (viz Příloha č. 2 zadávací dokumentace)

**Splnění se prokazuje doložením daných dokladů v originále.**

- **Profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) z. č. 134/2016 Sb.**
  - výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
  - oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky
- **Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) z. č. 134/2016 Sb.**
  - seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací;
  - dodavatel prokáže tento kvalifikační předpoklad, pokud z předloženého seznamu stavebních prací a osvědčení bude jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období realizoval alespoň 3 zakázky s předmětem plnění obdobným předmětu plnění této veřejné zakázky a rozsahem plnění minimálně 50 % předpokládaného hodnoty této veřejné zakázky za každou jednotlivou zakázku.
  - zadavatel upřesňuje, že za obdobný předmět plnění ve vztahu k předmětu této veřejné zakázky považuje výstavbu či rekonstrukci staveb obdobného charakteru či určení, jako je stavba, jež je předmětem této veřejné zakázky

**Splnění se prokazuje doložením daných dokladů v prosté kopii.**

Uchazeč, který neprokáže splnění požadované způsobilosti v rozsahu požadovaném zadavatelem, je zadavatel povinen vyloučit. Tuto skutečnost zadavatel uchazeči sdělí bez zbytečného odkladu.

## 6. INFORMACE O JAZYCE PODÁNÍ NABÍDKY

- Nabídka bude zpracována v jazyce českém v písemné formě.

## 7. PODMÍNKY POSKYTNUTÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- Zadávací dokumentace je přílohou Výzvy k podání nabídek. V případě potřeby či mailové výzvy na adresu [dotace@regiozona.cz](mailto:dotace@regiozona.cz) bude mailem rovněž zaslána. Zadávací dokumentace bude poskytnuta bezplatně. Zadavatel poskytne uchazeči zadávací dokumentaci v elektronické podobě nejpozději do 2 pracovních dnů (48 hodin) ode dne doručení písemné / mailové žádosti.
- Zadavatel upozorňuje, že písemným / mailovým žádostem o zaslání zadávací dokumentace, které budou podány méně než 2 pracovní dny (48 hodin) před lhůtou pro podání nabídek, nemusí být vyhověno.

## 8. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA ZAKÁZKY

- Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena v souladu s ustanovením § 16 zákona a pro účely řízení je stanovena v předpokládané hodnotě bez DPH.
- **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 2.500.000,- Kč**

## 9. OSTATNÍ INFORMACE

- Nabídka bude podána v 1 vyhotovení v písemné podobě (**1x originál**) a bude uložena v uzavřené obálce, která bude označena:
  - názvem zakázky „**Přístavba a stavební úpravy OÚ KUNKOVICE, č.p. 30**“
  - nápisem „**NEOTEVÍRAT**“
  - identifikačními (kontaktními) údaji uchazeče
- Zadavatel bude zaznamenávat nabídky v pořadí, jak mu budou doručeny, a to do seznamu doručených nabídek, kam zaznamená adresu uvedenou na obálce s nabídkou a čas a datum doručení nabídky.
- Nabídky doručené po lhůtě stanovené pro podání nabídek budou vráceny zpět bez otevření. O tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek, vyrozumí zadavatel uchazeče, který takovou nabídku podal, a to bez zbytečného odkladu.
- Zadavatelem stanovené lhůty pro realizaci zakázky:
  - **Navrhovaný termín realizace:**
    - dle bodu 1 výzvy
- Lhůta pro podání nabídky počíná běžet dnem následujícím po dni odeslání výzvy k podání nabídky.
- Každému uchazeči budou poskytnuty stejně hodnotné informace o zakázce (zadávacích podmínkách).
- Dodavatel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech poddodavatelů včetně výše jejich podílu na akci. Tento přehled je povinen na vyžádání předložit zadavateli.
- Zadávací lhůta je lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni. Zadavatel stanovuje délku zadávací lhůty na dobu 4 měsíců.
- Technický dozor u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.
- Zadavatel si vyhrazuje možnost uveřejnění oznámení o vyloučení účastníka výběrového řízení nebo oznámení o výběru dodavatele uveřejnit na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.
- Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.
- Bližší údaje nutné pro zpracování nabídky obsahuje zadávací dokumentace.
- Odevzdáním zakázky uchazeč souhlasí s podmínkami soutěže.
- Pokud uchazeč s nejvhodnější nabídkou odmítne uzavřít smlouvu do zadavatelem stanovené lhůty, vyhrazuje si zadavatel uzavřít smlouvu s uchazečem, jehož nabídka byla hodnocena jako druhá v pořadí.
- Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet podané nabídky zpět dodavatelům.
- Zadavatel si vyhrazuje právo nepřiznat náhradu nákladů spojených s účastí v tomto výběrovém řízení.

## 10. OPRÁVNĚNÍ ZADAVATELE ZRUŠIT VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ

- Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení z těchto důvodů:
  - nebyly ve stanovené lhůtě podány žádné nabídky
  - nebyly ve stanovené lhůtě podány žádné nabídky splňující požadavky zadavatele na předmět plnění zakázky nebo byly všechny nabídky vyřazeny
  - byly zjištěny vážné nesrovnalosti nebo chyby v zadávacích podmínkách
  - odmítl uzavřít smlouvu nebo neposkytl zadavatelem požadovanou součinnost ani třetí uchazeč v pořadí, s nímž bylo možné smlouvu uzavřít.
  - odpadly důvody pro pokračování ve výběrovém řízení v důsledku podstatné změny okolností, která nastala po zahájení výběrového řízení a kterou zadavatel jednající s řádnou péčí nemohl předvídat a ani ji nezpůsobil
  - pokud se v průběhu výběrového řízení vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele, vč. důvodů ekonomických, pro které nelze po zadavateli požadovat, aby ve výběrovém řízení pokračoval, bez ohledu na to, zda tyto důvody zadavatel způsobil či nikoliv – jedná se o důvody objektivního charakteru
  - pokud obci nebude přidělena dotace ze Zlínského kraje
- Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení bez udání důvodu nebo změnit či doplnit zadávací podmínky.

V Kunkovicích dne 23. 1. 2019

**Zadavatel:** Obec Kunkovice, Kunkovice 30, 768 13 Litenčice

**Statutární zástupce zadavatele:** Ing. Roman Novotný, DiS., starosta obce

**Zástupce zadavatele:** regiozona s. r. o.



**Podpis zadavatele:** \_\_\_\_\_

**Přílohy výzvy k podávání nabídek:**

- Zadávací dokumentace